

**Vyhodnotenie zámeru priameho prenájmu na uzavretie nájomnej zmluvy
(zvereného do správy Mestského kultúrneho strediska v Sabinove)**

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

Časť pozemku:

Plocha č. 1:

- plocha pri EKONOMATE o rozlohe 2 x 1m (rozsah prenajatej plochy sa môže znížiť podľa potrieb nájomcu), v areáli Zimného štadióna, parc. KN-C č. 1807/11 zapísanom na LV 2214, kat. úz. Sabinov,
- účel nájmu – poskytovanie občerstvovacích služieb, pričom nájomca je oprávnený na predmete nájmu umiestniť automat na teplé nápoje, ktorý bude využiteľný počas celej prevádzky Zimného štadióna.

Plocha č. 2:

- plocha pri bufete o rozlohe 2 x 1m (rozsah prenajatej plochy sa môže znížiť podľa potrieb nájomcu), v areáli Zimného štadióna, parc. KN-C č. 1807/11 zapísanom na LV 2214, kat. úz. Sabinov,
- účel nájmu – poskytovanie občerstvovacích služieb, pričom nájomca je oprávnený na predmete nájmu umiestniť automat na cukrovinky, nápoje a sladkosti, ktorý bude funkčný počas celej prevádzky Zimného štadióna.

Spoločné ustanovenia (platí pre obe plochy č. 1 a č.2):

- doba nájmu – od 15.októbra 2017 do 30. apríla 2018 (počas zimnej sezóny, v prípade, že bude zimná sezóna kratšia, nájom bude možné ukončiť predčasne),
- minimálna cena nájmu – 3,04 €/m² mesačne, v cene nájomného nie je zahrnutá výška energií, vodného a stočného, prenajímateľ bude účtovať tieto náklady osobitne po ukončení sezóny.
- **záujemca sa môže prihlásiť iba na jednu plochu!**

K uvedeným nehnuteľnostiam môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 25.9.2017 do 15.00 h (cenová ponuka zaslaná poštou musí byť

najneskôr 25.9.2017 už zapísaná v registratúrnom denníku). **Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu:** prenajímateľovi na adresu: Koncertná sála KC Na korze, Námestie slobody č.100.

18, 083 01 Sabinov resp. osobne do podateľne s vyznačením:

„Neotvárať - Zámer prenájmu nehnuteľností – automat plocha č. 1, resp. plocha č. 2.“

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer;
- o zrušení zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení;
- zrušenie zámeru bude zverejnené na www.kulturnestredisko.sk;
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky;
- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytne: vedúci Športového areálu Ing. Štefan Kušnir, tel.: 0907 455 848.

Záujemcovia, ktorí zaslali ponuku:

Plocha č. 1

Davital, s.r.o, Zvolenská cesta 37/A, 974 05 Banská Bystrica,

Ponúkaná cena: 31 €/m² / 1 mesiac

ASO Vending, Poľná 125, 974 05 Banská Bystrica,

Ponúkaná cena: 70€/ 1m² / 1 mesiac

Plocha č. 2

Davital, s.r.o, Zvolenská cesta 37/A, 974 05 Banská Bystrica,

Ponúkaná cena: 21 €/m² / 1 mesiac

Kristián Gajdoš - SINAI BAR, Jarovnice 237, 082 63 Jarovnice,

Ponúkaná cena: 25 €/m² / 1 mesiac

Uchádzač, ktorý splnil súťažné podmienky.

Plocha č. 1

ASO Vending, Poľná 125, 974 05 Banská Bystrica,

Ponúkaná cena: 70€/ 1m² / 1 mesiac

Plocha č. 2

Kristián Gajdoš - SINAI BAR Jarovnice 237, 082 63 Jarovnice,

Ponúkaná cena: 25 €/m² / 1 mesiac

V zmysle spoločných ustanovení zámeru priameho prenájmu nehnuteľností spoločnosť Davital, s.r.o NESPLILA súťažné podmienky – záujemca sa môže prihlásiť iba na jednu plochu!

V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tento súťažný návrh:

Plocha č. 1

ASO Vending, Poľná 125, 974 05 Banská Bystrica,

Ponúkaná cena: 70€/ 1m² / 1 mesiac

Plocha č. 2

Kristián Gajdoš - SINAI BAR, Jarovnice 237, 082 63 Jarovnice,

Ponúkaná cena: 25 €/m² / 1 mesiac

Uchádzač, ktorého návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy bol vybraný, bude vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

V Sabinove dňa 26.9.2017

Zapísal: Ing. Štefan Kušnir

Členovia komisie:

1. PhDr. Mária Zagrabanová
2. Mgr. Eva Motýľová
3. Ing. Štefan Kušnir