

ZÁMER PRIAMEHO PRENÁJMU MAJETKU MESTA SABINOV

(zvereného do správy Mestského kultúrneho strediska v Sabinove)

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

- **predmet nájmu** – nebytové priestory v MsKS o celkovej výmere 125,69 m², nachádzajúce sa na prízemí MsKS, ktoré sa členia nasledovne:

- a) predajná plocha o výmere 112,88 m²
- b) ostatné priestory (sociálny priestor, šatňa, vchod) o výmere 12,81 m²

- **účel nájmu** – finančné služby

- **doba nájmu** – od 01.04. 2017 do 31. 06. 2017

V cene nájomného nie je zahrnutá výška úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu (elektrická energia na základe skutočného odberu meraného podružným elektromerom), vodné, stočné: mesačne v sume 9,36 eur.

- vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke www.kulturnestredisko.sk

- **min. cena za celú dobu nájmu:**

Názov časti prenajatých priestorov	Výmera v m ²	Ročný nájom za 1 m ²	Celkový ročný nájom za časť prenajatých priestorov
Predajná plocha	112,88	49,80 €	5621,42 €
Ostatné priestory (sociálny priestor, šatňa, vchod)	12,81	26,56 €	340,23 €
Celkový ročný nájom za prenajaté priestory			5 961,65 €
Výška mesačného nájomného			496,80 €

K uvedeným nehnuteľnostiam môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 24. 02. 2017 do 12.00 h (cenová ponuka zaslaná poštou musí byť najneskôr 24.02.2017 už zapísaná v došlej pošte MsKS). Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Ul. Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov, resp. doručiť osobne s vyznačením „Neotvárat’ - Zámer prenájmu nehnuteľností –finančné služby“.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer;
- o zrušení zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy písomne upovedomení;
- zrušenie zámeru bude na www.kulturnestredisko.sk;
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky;
- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytne: Zuzana Hudáčová, tel.: 0908 341635