

**Vyhodnotenie zámeru priameho prenájmu na uzavretie nájomnej zmluvy
v Mestskom kultúrnom stredisku v Sabinove**

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo 30.04.2018 zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

- predmet nájmu – nebytové priestory o výmere 40 m² nachádzajúce sa na prízemí budovy MsKS
- účel nájmu – **obchodná činnosť: zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčasti**
- doba nájmu – od 02.07.2018 do 30.06.2019
- min. cena nájmu – **43 €/m²/rok**, t. j. 1720 €/rok za celý predmet nájmu.
- nájomné sa nájomca zaväzuje platiť mesačne vopred vždy na základe faktúry, ktorú prenajímateľ vystaví do 15. dňa v príslušnom mesiaci vo výške jednej dvanástiny ročného nájomného (143,33 €)
- v cene nájomného nie je zahrnutá výška úhrady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu (elektrická energia), cena za vodné - stočné: mesačne vo výške 2,31 €
- vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke www.kulturnestredisko.sk.

K uvedeným nehnuteľnostiam môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr **v lehote do 23.05.2016 do 15.00 h.** (cenová ponuka zaslaná poštou musí byť najneskôr 23.05.2016 už zapísaná v registratúrnom denníku). Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Ul. Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov resp. doručiť osobne s vyznačením „**Neotvárat’ – Zámer prenájmu nehnuteľností – nebytové priestory MsKS**“.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer;
- o zrušení zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení;
- zrušenie zámeru bude zverejnené na www.kulturnestredisko.sk;
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky;
- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytne: Mgr. Lucia Mihoková, tel.: 0907 155 926

Záujemcovia, ktorí zaslali ponuku:

imm s.r.o, Igram 167, 90084 Igram, IČO: 44221053

-ponúknutá cena nájmu: 43,00€/m²/rok, t.j. 1720,00 € rok

-účel nájmu – obchodná činnosť: zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčasti

V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tento súťažný návrh - zámeru prenájmu nehnuteľností:

imm s.r.o, Igram 167, 90084 Igram, IČO: 44221053

-ponúknutá cena nájmu: 43,00€/m²/rok, t.j. 1720,00 € rok

-účel nájmu – obchodná činnosť: zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčasti

Uchádzač, ktorého návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy bol vybraný, bude vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

V Sabinove, dňa 31.05.2018

Členovia komisie - podpisy:

1. Mgr. Lucia Mihoková

2. Zuzana Hudáčová.....

3. Júlia Repaská.....

Zapísal: Mgr. Lucia Mihoková