

**Vyhodnotenie zámeru priameho prenájmu na uzavretie nájomnej zmluvy
(zvereného do správy Mestského kultúrneho strediska v Sabinove)**

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo 24.08.2018 zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

Predmet nájmu: časť pozemku nachádzajúceho sa v hale Zimného štadióna

Plocha č. 1:

- plocha pri EKONOMATE o rozlohe 2 x 1m (rozsah prenajatej plochy sa môže znížiť podľa potrieb nájomcu), v areáli Zimného štadióna, parc. KN-C č. 1807/11 zapísanom na LV 2214, kat. úz. Sabinov,
- účel nájmu – poskytovanie občerstvovacích služieb, pričom nájomca je oprávnený na predmete nájmu umiestniť automat na teplé nápoje, ktorý bude využiteľný počas celej prevádzky Zimného štadióna.

-

Plocha č. 2:

- plocha pri bufete o rozlohe 2 x 1m (rozsah prenajatej plochy sa môže znížiť podľa potrieb nájomcu), v areáli Zimného štadióna, parc. KN-C č. 1807/11 zapísanom na LV 2214, kat. úz. Sabinov,
- účel nájmu – poskytovanie občerstvovacích služieb, pričom nájomca je oprávnený na predmete nájmu umiestniť automat na teplé nápoje alebo kombinovaný automat na teplé nápoje, na cukrovinky, balené nápoje a sladkosti, ktorý bude funkčný počas celej prevádzky Zimného štadióna.

Spoločné ustanovenia (platí pre obe plochy č. 1 a č.2):

- doba nájmu – od 15. októbra 2018 do 30. apríla 2019 (počas zimnej sezóny, v prípade, že bude zimná sezóna kratšia, nájom bude možné ukončiť predčasne),
- minimálna cena nájmu – 3,10 €/m² mesačne, v cene nájomného nie je zahrnutá výška energií, vodného a stočného, prenajímateľ bude účtovať tieto náklady osobitne po ukončení sezóny.

Záujemca sa môže prihlásiť iba na jednu plochu!

Vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke: www.kulturnestredisko.sk

K uvedenému predmetu nájmu môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 28.9.2018 do 15.00 h. Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Janka Borodáča 18, 08301 Sabinov. resp. doručiť osobne do MsKS s vyznačením:

„Neotvárať - Zámer prenájmu nehnuteľností – automat plocha č. 1, resp. automat plocha č. 2.“

Súčasťou cenovej ponuky je potrebné, aby bol, v zmysle zákona Slovenskej republiky č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý najmä v § 19 – 30 upravuje práva dotknutej osoby v oblasti spracovania osobných údajov, vyjadrený súhlas MsKS so spracovaním poskytnutých osobných údajov uvedených v zámere.

Cenová ponuka zaslaná poštou musí byť najneskôr 28.9.2018 už zapísaná v registratúrnom denníku MsKS.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer;
- o zrušení zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení;

- zrušenie zámeru bude zverejnené na www.kulturnestredisko.sk;
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky;
- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytnú: vedúci Športového areálu Ing. Štefan Kušnir, tel.: 0907 455 848.

Záujemcovia, ktorí zaslali ponuku:

Plocha č. 1:

Soňa Korčeková- ASO VENDING, Poľná 125, 975 05 Banská Bystrica

- ponúknutá cena za prenájom – 84,00 € / m² / mesiac

Záujemcovia, ktorí zaslali ponuku:

Plocha č. 2

Kristián Gajdoš – SINAI BAR, 082 63 Jarovnice 237

- ponúknutá cena za prenájom – 3,10 € / m² / mesačne

Uchádzač, ktorý splnil súťažné podmienky:

Plocha č. 1

Soňa Korčeková- ASO VENDING, Poľná 125, 975 05 Banská Bystrica

- ponúknutá cena za prenájom – 84,00 € / m² / mesiac

Uchádzač, ktorý splnil súťažné podmienky:

Plocha č. 2

Kristián Gajdoš – SINAI BAR, 082 63 Jarovnice 237

- ponúknutá cena za prenájom – 3,10 € / m² / mesačne

V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tento súťažný návrh:

Plocha č. 1

Soňa Korčeková- ASO VENDING, Poľná 125, 975 05 Banská Bystrica

- ponúknutá cena za prenájom – 84,00 € / m² / mesiac

**V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tento súťažný návrh:
Plocha č. 2**

Kristián Gajdoš – SINAI BAR, 082 63 Jarovnice 237

- ponúknutá cena za prenájom – 3,10 € / m² / mesačne

Uchádzač, ktorého návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy bol vybraný, bude vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

V Sabinove dňa 01.10.2018

Zapísal: Ing. Štefan Kušnír

Členovia komisie:

1. Ing. Štefan Kušnír
2. PhDr. Mária Zagrabanová
3. Jozef Kropilák