

Cenník na určenie výšky cien za dočasné užívanie pozemkov a nebytových priestorov v meste Sabinov v správe Mestského kultúrneho strediska v Sabinove

**Článok I.
Úvodné ustanovenia**

1. Tento cenník je vypracovaný v súlade s ustanoveniami MsZ v Sabinove č. 273 zo dňa 14.12.2018 a následne dodatkom č. 1 schváleným uznesením MsZ v Sabinove č. 334 zo dňa 4.10.2018 s platnosťou od 1. novembra 2018.
2. Výška nájomov za dočasné užívanie pozemkov a nebytových priestorov je určená Mestským kultúrnym strediskom v Sabinove v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.
3. Za nebytové priestory sa pre účely tohto cenníka považujú nebytové priestory nachádzajúce sa v objektoch vo vlastníctve mesta a v správe MsKS v Sabinove, ktorými sú miestnosti alebo súbor miestností, ktoré podľa rozhodnutia stavebného úradu sú určené na iné účely, ako na bývanie a byty, pri ktorých bol udelený súhlas na ich užívanie na nebytové priestory.
4. Dočasné užívanie pozemkov sa týka pridelenia pozemkov vo vlastníctve mesta Sabinov v správe MsKS v Sabinove, na ktorých si právnická alebo fyzická osoba umiestni stánok alebo automat na nápoje a prevádzkuje v ňom svoju podnikateľskú činnosť.
5. Cenník sa vzťahuje na fyzické a právnické osoby, ktorým sa pridávajú pozemky, ktoré sú vo vlastníctve mesta Sabinov v správe MsKS na podnikateľskú činnosť na základe zmluvy o dočasnom užívaní pozemku alebo nebytového priestoru.

Článok II.

Cenník prenájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v MsKS v Sabinove

Účel využitia nebytového priestoru	Výška cien za prenájom nebytového priestoru
Pohostinská činnosť	47,00 € / m ² / rok
Obchodná činnosť	43,00 € / m ² / rok
Kancelárske priestory	40,00 € / m ² / rok
Služby	27,00 € / m ² / rok

Článok III.

Cenník prenájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Športovom areáli v správe MsKS v Sabinove

Účel využitia nebytového priestoru	Výška cien za prenájom nebytového priestoru
Priestory bufetu na Mestskom kúpalisku (prenájom celej budovy) v mesiacoch jún - september	294,00 € / mesiac
Priestory bufetu na Mestskom kúpalisku (prenájom celej budovy) v mesiacoch október - máj	98,00 € / mesiac
Priestory bufetu na kúpalisku (pri prenájme časti priestorov)	5,00 € / m ² / mesiac
Miestnosť pre bufet na futbalovej tribúne (prenájom len počas futbalových zápasov v trvaní od 60 minút pred začatím zápasu do 60 minút po skončení zápasu)	6,00 € / 1 zápas
Ostatné priestory	3,50 € / m ² / mesiac

Článok IV.

Cenník prenájmu pozemkov nachádzajúcich sa v Športovom areáli v správe MsKS v Sabinove

Účel využitia pozemku	Výška cien za prenájom pozemku
Plocha pre umiestnenie a prevádzkovanie stánku na Mestskom kúpalisku	4,00 € / m ² / mesiac
Plocha pre umiestnenie a prevádzkovanie stánku na Zimnom štadióne	4,00 € / m ² / mesiac
Plocha pre umiestnenie a prevádzkovanie automatu na nápoje na Zimnom štadióne	15,00 € / m ² / mesiac
Plocha pre umiestnenie a prevádzkovanie automatu na nápoje na Mestskom kúpalisku	15,00 € / m ² / mesiac
Ostatné plochy (mimo športových plôch)	2,50 € / m ² / mesiac

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Tento cenník slúži výlučne pre potreby Mestského kultúrneho strediska v Sabinove.
2. Nájom za nebytové priestory určený cenníkom je možné znížiť len na základe písomnej žiadosti nájomcu a len výnimočne, ak ide o charitatívne, humanitárne, mládežnícke organizácie, športové účely a podujatia alebo iné verejnoprospešné účely a len so súhlasom vedenia MsKS.
3. Tento cenník nadobúda účinnosť **02.11.2018**.

V Sabinove dňa 01.11.2018



Zuzana Hudáčová
poverená vedením MsKS