



Mestské kultúrne stredisko v Sabinove  
Janka Borodáča 18

083 01 Sabinov

---

**Vyhodnotenie zámeru priameho prenájmu na uzavretie nájomnej zmluvy**

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

**Predmet nájmu:**

- plocha pri EKONOMATE o rozlohe 2 x 1m v hale Zimného štadióna, parc. KN-C č. 1807/11 zapísanom na LV 2214, kat. úz. Sabinov (rozsah prenajatej plochy sa môže znížiť podľa potrieb nájomcu).

**Účel nájmu:**

- poskytovanie občerstvovacích služieb, pričom nájomca je oprávnený na predmete nájmu umiestniť automat na teplé nápoje, ktorý bude využitelný počas celej doby prevádzky Zimného štadióna.

**Doba nájmu:**

- od 1. februára 2024 do 30. apríla 2024 (resp. od dňa začiatku sezónnej prevádzky do dňa ukončenia sezónnej prevádzky),  
- minimálna cena nájmu – 15,00 €/m<sup>2</sup> mesačne, v cene nájomného nie je zahrnutá cena za spotrebu elektrickej energie a vodného a stočného, prenajímateľ bude účtovať tieto náklady osobitne po ukončení sezóny.

Vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke: [www.kulturnestredisko.sk](http://www.kulturnestredisko.sk)

**K uvedenému predmetu nájmu môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 22.01.2024 do 15.00 h.** Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Janka Borodáča 18, 08301 Sabinov. resp. doručiť osobne do podateľne s vyznačením:

**„Neotvárať - Zámer prenájmu nehnuteľností – automat teplé nápoje.“**

**Súčasťou cenovej ponuky je potrebné, aby bol, v zmysle zákona Slovenskej republiky č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý najmä v § 19 – 30 upravuje práva dotknutej osoby v oblasti spracovania osobných údajov, vyjadrený súhlas MsKS so spracovaním poskytnutých osobných údajov uvedených v zámere.**

Cenová ponuka zaslaná poštou musí byť najneskôr 22.01.2024 už zapísaná v registratúrnom denníku.

**Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:**

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer;
- o zrušení zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení;
- zrušenie zámeru bude zverejnené na [www.kulturnestredisko.sk](http://www.kulturnestredisko.sk);
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky;
- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytne: vedúci Športového areálu Ing. Štefan Kušnir, tel.: 0907 455 848.

**Záujemcovia, ktorí zaslali ponuku:**

1. DALLMAYR VENDING & OFFICE k.s., PRÍSTAVNÁ 10, 821 09 BRATISLAVA, IČO: 35803118  
- PONÚKANÁ CENA 30 € / M<sup>2</sup> / MESIČNE
2. KRISTIÁN GAJDOS, HERMANOVCE 216, 082 35, IČO: 43055290  
- PONÚKANÁ CENA 35 € / M<sup>2</sup> / MESIČNE

**Uchádzači, ktorí splnili súťažné podmienky:**

1. DALLMAYR VENDING & OFFICE k.s., PRÍSTAVNÁ 10, 821 09 BRATISLAVA, IČO: 35803118  
- PONÚKANÁ CENA 30 € / M<sup>2</sup> / MESIČNE
2. KRISTIÁN GAJDOS, HERMANOVCE 216, 082 35, IČO: 43055290  
- PONÚKANÁ CENA 35 € / M<sup>2</sup> / MESIČNE

**V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tento súťažný návrh:**

KRISTIÁN GAJDOS, HERMANOVCE 216, 082 35, IČO: 43055290  
- CENA PRENÁJMU: 35 € / M<sup>2</sup> / MESIČNE

Uchádzač, ktorého návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy bol vybraný, bude vyzvaný na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

**V Sabinove dňa 25.1.2024**

**Členovia komisie podpisy:**

1. Zuzana Hudáčová
2. Ing. Štefan Kušnir
3. Mgr. Dorota Andraščíková

**Zapísal:** Ing. Štefan Kušnir

