

Vyhodnotenie zámeru priameho prenájmu na uzavretie nájomnej zmluvy

Mestské kultúrne stredisko v Sabinove (ďalej len „MsKS“) v súlade s § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 13.8.2024 zverejnilo zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov v správe MsKS:

Predmet nájmu:

- plocha o rozlohe 1m² v hale Zimného štadióna pri pokladni, parc. KN-C č. 1807/11 zapísanom na LV 2214, kat. úz. Sabinov.

Účel nájmu:

- umiestnenie automatu na hokejové potreby pre užívateľov zimného štadióna.

Doba nájmu:

- od 1. októbra 2024 do 30. apríla 2025 (resp. od dňa začiatku sezónnej prevádzky do dňa ukončenia sezónnej prevádzky).

Minimálna cena nájmu:

- 15,00 €/m² mesačne, v cene nájomného nie je zahrnutá výška elektrickej energie, prenajímateľ bude účtovať tieto náklady osobitne po ukončení sezóny.

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu, a to:

- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácií),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Vzor nájomnej zmluvy je uvedený na webovej stránke: www.kulturnestredisko.sk

K uvedenému predmetu nájmu môžu prípadní záujemcovia písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 23.09.2024 do 15.00 h. Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu: Mestské kultúrne stredisko v Sabinove, Janka Borodáča 18, 08301 Sabinov. resp. doručiť osobne do podateľne s vyznačením:

„Neotvárať - Zámer prenájmu nehnuteľností – automat hokejové potreby.“

Súčasťou cenovej ponuky je potrebné, aby bol, v zmysle zákona Slovenskej republiky č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý najmä v § 19 – 30 upravuje práva dotknutej osoby v oblasti spracovania osobných údajov, vyjadrený súhlas MsKS so spracovaním poskytnutých osobných údajov uvedených v zámere.

Cenová ponuka zaslaná poštou musí byť najneskôr 23.09.2024 už zapísaná v registratúrnom denníku.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- kedykoľvek meniť podmienky zámeru alebo zrušiť tento zámer;
- o zrušení zámeru budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení;
- zrušenie zámeru bude zverejnené na www.kulturnestredisko.sk;
- predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšej cenovej ponuky;

- odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

Bližšie informácie poskytne: vedúci Športového areálu Ing. Štefan Kušnír, tel.: 0907 455 848.

Záujemcovia, ktorí zaslali ponuku:

- RUDOLF OROSZ, PRÁVNÝ NÁSTUPCA KATARINA OROSZOVÁ, SV. LADISLAVA 109,
040 14, ZOŠIČKÁ NOVÁ VEŠ, IČO: 10699601 - PONÚKANÁ CENA
NÁJMU 15 € / m² MESAČNE

Uchádzač, ktorý splnil súťažné podmienky:

- RUDOLF OROSZ, PRÁVNÝ NÁSTUPCA KATARINA OROSZOVÁ, SV. LADISLAVA 109,
040 14, ZOŠIČKÁ NOVÁ VEŠ, IČO: 10699601 - PONÚKANÁ CENA
NÁJMU 15 € / m² MESAČNE

V zmysle vyhlásenia priameho zámeru komisia vybrala tento súťažný návrh:

- RUDOLF OROSZ, PRÁVNÝ NÁSTUPCA KATARINA OROSZOVÁ, SV. LADISLAVA 109,
040 14, ZOŠIČKÁ NOVÁ VEŠ, IČO: 10699601 - STANOVENÁ CENA
NÁJMU 15 € / m² MESAČNE

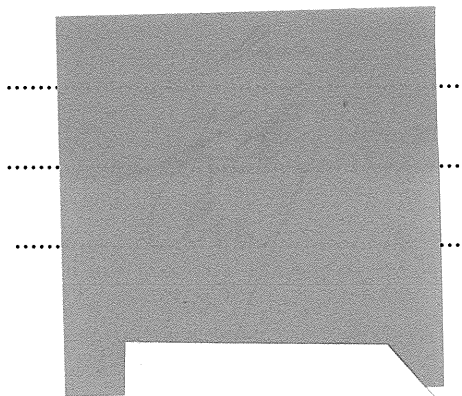
Uchádzači, ktorých návrhy na uzatvorenie nájomných zmlúv boli vybrané, budú vyzvaní na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Členovia komisie:

1. Zuzana Hudáčová

2. Ing. Štefan Kušnír

3. Mgr. Dorota Andraščíková



Zapísal: Ing. Štefan Kušnír

V Sabinove dňa 24.9.2024