

# N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

1. **Mestské kultúrne stredisko** v Sabinove, Ul.Janka Borodáča 18  
zastúpené riaditeľkou Mgr. Magdalénou Mikovou,  
IČO: 149 683, VÚB Prešov, č.ú. 11632-572/0200  
ďalej ako prenajímateľ.

a

2. **Marko Pribula**  
J.Cirbusovej  
083 01 Sabinov  
IČO: 30607175  
DIČ:1023450043  
Č.ú. 1285737659/0200

ďalej ako užívateľ

Uzavreli dňa 23.5. 2013 Zmluvu o dočasnom užívaní pozemku v zmysle par.663  
Obč.zák., a vyhlášky č.465/91 Zb. v znení vyhlášky 608/1992 Zb. a vyhlášky 265/1993 Z.z.

## I.

Mestské kultúrne stredisko je mandatárom ŠA v Sabinove a má v správe par.č.1807/10,  
LV 2214,k.u. Sabinov na Ul.Levočskej. Časť pozemku v priestore mestského kúpaliska  
o výmere 26 m<sup>2</sup> prenecháva užívateľovi na dočasné užívanie – postavenie stánku rýchleho  
občerstvenia, ktorý ho do užívania prijíma. Prenájom zahŕňa aj používanie sociálneho  
zariadenia pre pracovníkov kúpaliska.

## II.

Dočasné užívanie pozemku je dohodnuté na letnú sezónu 2013 a to od 1.6.-15.9. 2013.  
Toto dočasné užívanie pozemku zanikne vypršaním nájomnej zmluvy.

## III.

Užívanie pozemku je odplatné a jeho cena je dohodou 480,00 € .Užívateľ sa zaväzuje  
zaplatiť nájomné na účet MsKS vo výške 480,00€ na základe fakturácie do 15.7. aktuálneho  
roka na účet prenajímateľa .  
Vyúčtovanie za služby spojené s užívaním priestoru – el. energia, voda bude vykonané po  
ukončení nájmu.

IV.

Užívateľ sa zaväzuje, že predmet užívania – odovzdaný pozemok bude užívať len dohodnutým spôsobom a je povinný na vlastné náklady odstrániť škody, ktoré na predmete užívania vzniknú. Zároveň je povinný dodržiavať poriadok v jeho okolí.

V.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch. 1 exemplár dostane nájomca a 1 exemplár zostáva na MsKS Sabinov.

VI.

Ostatné náležitosti neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

V Sabinove: 23. mája 2013

.....  
prenajímateľ

.....  
užívateľ