

**Dodatok č. 2 k zmluve o nájme bytu v športovom areáli Levočská 1 –  
kúpalisko Sabinov**  
medzi

**Prenajímateľ:**

**Mestské kultúrne stredisko**, Ul. Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov,  
Zastúpené Mgr. Luciou Mihokovou, riaditeľkou  
a

**Nájomca:**

**Peter Šoltés**, nar. 09.09.1982, Murgašova 12, 083 01 Sabinov

V zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvárajú tento dodatok v nasledovnom znení.

**ČL. I.**

1. Prenajímateľ odpúšťa nájomcovi platenie nájomného za rok 2014 v celej výške.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude odo dňa 01.01.2015 prenajatý byt užívať bezodplatne. Za plnenia spojené s užívaním bytu (elektrina, voda, plyn atď.) je nájomca naďalej povinný platiť podľa skutočného odberu, Mestskému kultúrnemu stredisku v Sabinove za spotrebu vody.
3. V prípade nespokojnosti s vykonávaním dohodnutých prác môže prenajímateľ od tohto dodatku odstúpiť a požadovať od nájomcu platenie nájomného v pôvodne dohodnutej výške. Odstúpenie od tohto dodatku je účinné dňom, ktorým je písomný prejav o dostúpení doručený na adresu nájomcu.

**ČL. II.**

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a dodatku č. 1 zo dňa 03.11.2013 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily, pre každú zmluvnú stranu po jednom.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylov, jeho obsahu porozumeli, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.

V Sabinove dňa 15. decembra 2014

.....  
Mgr. Lucia Mihoková,  
Riaditeľka MsKS

.....  
Peter Šoltés